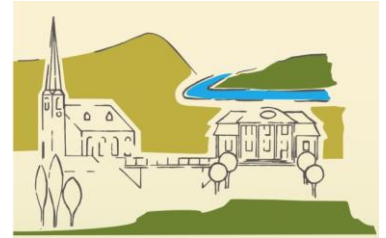


# OSANN – MONZEL

DAS WEINDORF MIT WEITBLICK



Wein Natur Erlebnis

17. April 2023

## Niederschrift zur Sitzung des Ausschusses Bauen, Umwelt und Dorfentwicklung **ÖFFENTLICH**

**Datum:** Donnerstag, 13. April 2023, 18:30 – 21:15 Uhr  
**Ort:** MZB Oestelbachhalle

**Anwesend:** Franz Fischer, Vorsitzender des Ausschusses  
Armin Kohnz, Gerd Fritzen, Annette Christen

*Als Ausschussmitglieder:*

Irmhild Ratiu  
Michael Landsmann  
Franz Schimper  
Markus Koch  
Friedhelm Bähr

**Entschuldigt:** Heinz Bollig

**Als Gäste/Zuhörer:** 6 Zuhörer

**Protokoll:** Franz Fischer



## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil

- 1 3 Anträge zum Förderprogramm Dorfentwicklung
- 2 1 Antrag auf Förderung aus dem Programm „Touristische Einrichtungen in Privathaushalten“
- 3 Beitritt der Ortsgemeinde zum „Kommunalen Klimapakt“
- 4 Sachstand zu Außentoilette/Verkaufsautomat Bürgerhaus Monzel, barrierefreier Zugang Friedhof Monzel, Dach u. Dachfenster MZB
- 5 Mitteilungen
- 6 Verschiedenes

### Nichtöffentlicher Teil

- 7 3 Anträge zum Förderprogramm Dorfentwicklung
- 8 1 Antrag zum Förderprogramm „Touristische Einrichtungen in Privathaushalten“
- 9 Mitteilungen
- 10 Verschiedenes

### **Gesprächsverlauf:**

#### **1 3 Anträge zum Förderprogramm Dorfentwicklung**

Die Antragsteller hatten Gelegenheit, die zum Förderprogramm vorliegenden Anträge zu erläutern und haben die Fragen der Ausschussmitglieder beantwortet.

Gemäß Richtlinie zum „Programm zur Förderung privater Baumaßnahmen und zur Stärkung der Dorfentwicklung“ ist der Ausschuss mit der Entscheidungskompetenz zur Genehmigung von Fördergeldern ausgestattet.

Beratung und Beschlussfassung erfolgten im Anschluss an die öffentliche Sitzung in nichtöffentlicher Sitzung.



## **2 1 Antrag auf Förderung aus dem Programm „Touristische Einrichtungen in Privathaushalten“**

Der Antragsteller hatte Gelegenheit, den zum Förderprogramm vorliegenden Antrag zu erläutern und hat die Fragen der Ausschussmitglieder beantwortet.

Gemäß Richtlinie zum „Programm zur Förderung touristischer Einrichtungen in Privathaushalten“ ist der Ausschuss mit der Entscheidungskompetenz zur Genehmigung von Fördergeldern ausgestattet.

Beratung und Beschlussfassung erfolgten im Anschluss an die öffentliche Sitzung in nichtöffentlicher Sitzung.

## **3 Beitritt der Ortsgemeinde zum „Kommunalen Klimapakt“**

Die in der Beitrittserklärung für die Ortsgemeinde zu erbringenden Maßnahmen im Klimaschutz werden begrüßt. Der Ausschuss empfiehlt dem Gemeinderat den Beitritt zum Kommunalen Klimapakt.

## **4 Sachstand zu Außentoilette/Verkaufsautomat Bürgerhaus Monzel, barrierefreier Zugang Friedhof Monzel, Dach u. Dachfenster MZB**

### Bürgerhaus Monzel

Die Architektin der Verbandsgemeinde hat einen neuen Plan zum Bau der Toilettenanlage sowie Verkaufsautomat vorgelegt. Da sich ggf. eine Förderung aus dem LEADER-Programm anbietet, wird der Vorsitzende Kontakt zu Dr. Koziol aufnehmen und die Modalitäten abklären.

### Friedhof Monzel

Es wird beabsichtigt, vorab von einem Gartenplaner einen Planvorschlag für die beabsichtigte Wegführung einzuholen. Die entstehenden Kosten für den Planvorschlag belaufen sich auf ca. 500 € brutto und sollen vorinvestiert werden.

### Mehrzweckbereich Oestelbachhalle

Für die zu erneuernden Dachflächenfenster werden Angebote bei vier Dachdeckerbetrieben eingeholt. Die Ausschreibung soll durch und über die VG-Verwaltung erfolgen. Der Ortsgemeinderat wird gebeten, einen Beschluss zur Ausschreibung der Maßnahme, basierend auf dem vorliegenden Kostenanschlag, zu fassen.

## **5 Mitteilungen**

### ***Sachstand Schriftzüge***

#### Monzeler Kätzchen

Die Anbringung des Schriftzugs ist abgeschlossen. Die erforderliche Statik muss lt. Kreisverwaltung nachgereicht und der Genehmigungsbehörde zugesandt werden. Das Statikbüro, das auch die Statik für den Schriftzug „Osanner Rosenberg“ erstellt hat, wurde mit den erforderlichen Leistungen beauftragt.

#### Osanner Rosenberg

Die Anbringung des Schriftzugs ist abgeschlossen. Am ersten Buchstaben „O“ muss noch eine Verstärkung gegen den Winddruck installiert werden.

Für beide Schriftzüge wird in Kürze eine protokollierte Abnahme zur Festlegung der Gewährleistungsfristen laut VOB erfolgen.



### **Sachstand Kita „Zwergenvilla“**

Für die Fahrräder der Bediensteten wurde ein entsprechend stabiler Unterstand bestellt und durch den Servicebetrieb aufgebaut.

## **6 Verschiedenes**

### Bürgerhaus Osann

Der 1. Beigeordnete Gerd Fritzen stellte das Angebot eines Elektrofachbetriebs hinsichtlich der Stromversorgung des Bürgerhauses Osann z. B. für Vereinsveranstaltungen vor. Die Ausschussmitglieder sind sich einig, dass alle Varianten (3.450 €/6.200 €/8.350 € ohne MWSt) aufgrund der Investitionshöhe der Beratung und Beschlussfassung durch den Gemeinderat bedarf. Es wird aber noch geprüft, ob eine Förderung durch Westnetz beantragt werden kann. Eine Alternative zur den o. g. Investitionen wäre es, für Veranstaltungen wie z. B. „Osanner Weinkirmes“, temporär einen Baustromzählerkasten installieren zu lassen. Die Kosten dafür lägen jeweils bei ca. 750 €.

### Brunnen Schutzhütte Monzel

Die in beiden Ortslagen vorhandenen Sandsteintröge (1 Trog Gartenstr./Bernkasteler Str., 2 Tröge vor der Kita Zwergenvilla) sollen zeitnah vom Servicebetrieb abtransportiert werden. Die Tröge sollen gereinigt werden. Ein funktionsfähiger Trog soll vor der Schutzhütte Monzel den maroden Holztrög ersetzen. Über einen adäquaten Ersatz für die Wasserzuleitung vor Ort muss noch entschieden werden. Ebenso sollen für die beiden anderen Tröge neue Standorte bestimmt werden.

## **Nichtöffentlicher Teil**

### **7 3 Anträge zum Förderprogramm Dorfentwicklung**

Beratung und Beschlussfassung zu TOP 1. Die Beratung und Beschlussfassung erfolgte auf Basis der am 05. Mai 2019 in Kraft getretenen novellierten Richtlinie.

### **8 1 Antrag zum Förderprogramm „Touristische Einrichtungen in Privathaushalten“**

Beratung und Beschlussfassung zu TOP 2. Die Beratung und Beschlussfassung erfolgte auf Basis der am 01. Januar 2023 in Kraft getretenen Richtlinie.

## **9 Mitteilungen**

./.

## **10 Verschiedenes**

./.

Ende der Sitzung: 21:15 Uhr

Aufgestellt: Osann-Monzel, den 17.04.2023

gez. Franz Fischer

Vorsitzender des Ausschusses

Beigeordneter Geschäftsbereich Flächenmanagement

**D.:**

Gemeinderat

Ausschuss Bauen, Umwelt und Dorfentwicklung

VG Wittlich-Land, Marius Warscheid und Dirk Minor

