

Ortsbürgermeister Armin Kohnz begrüßt zu Beginn der Sitzung die Beigeordneten, die Ratsmitglieder sowie den Mitarbeiter der Verwaltung.

Im Anschluss stellt der Vorsitzende unwidersprochen die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates Osann-Monzel fest.

Vor Eintritt in die Tagesordnung beschließt der Gemeinderat einstimmig, die Aufnahme von TOP 7 „Antrag auf Umsetzung des Ratsbeschlusses vom 12.09.1998 auf endgültige Herstellung der Straße Zum Rosenberg“ und TOP 8 „Neugestaltung der Kinderspielplätze“. Die anderen TOP verschieben sich entsprechend.

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Forsteinrichtung und Standortkartierung im Gemeindewald Osann-Monzel
 - Information
 - Beschluss des Forsteinrichtungswerkes
2. Abnahme des Jahresabschlusses 2013
3. Entlastung des Ortsbürgermeisters, Bürgermeisters und der Beigeordneten
4. Ausbau einer Teilstrecke der Straße "Zum Rosenberg"
 - Straßenschlussvermessung
5. Bebauungsplanung "Ober Altrichshaus"
 - Information und Entscheidung zum weiteren Verfahren
6. Antrag Bürgerschützenverein Osann-Monzel auf Bezuschussung
 - a) Sanierung Dach Vereinsheim
 - b) Anschaffung einer elektronischen Schießanlage
7. Antrag auf Umsetzung des Ratsbeschlusses vom 12.09.1998 auf endgültige Herstellung der Straße „Zum Rosenberg“
8. Neugestaltung der Kinderspielplätze
9. Mitteilungen
10. Verschiedenes

Nichtöffentlicher Teil

11. DSL-Versorgung der Ortsgemeinde Osann-Monzel
12. Bauvoranfrage
13. Forderungsverzicht
14. Mitteilungen
15. Verschiedenes

Öffentlicher Teil

1. Forsteinrichtung und Standortkartierung im Gemeindewald Osann-Monzel
- Information
- Beschluss des Forsteinrichtungswerkes
Vorlagen-Nr. 2014/19/089

Vor Eintritt in die Beratung beschließt der Gemeinderat mit 16 Ja- und einer Gegenstimme die Beschlussfassung über das Forsteinrichtungswerk auf die nächste Sitzung zu vertagen.

Herr Remmy informiert im Anschluss über durchgeführte Standortkartierung des Gemeindewaldes Osann-Monzel und erklärte die Ergebnisse.

2. Abnahme des Jahresabschlusses 2013
Vorlagen-Nr. 2015/36/036

Beschluss:

Der Rechnungsprüfungsausschuss hat in der Sitzung am 08.04.2015 den Jahresabschluss 2013 geprüft und abgenommen. Auf Empfehlung des Rechnungsprüfungsausschusses beschließt der Gemeinderat Osann-Monzel die Feststellung des Jahresabschlusses 2013.

Die Ergebnis- und die Finanzrechnung sowie die Schlussbilanz sind Bestandteil dieser Niederschrift und als Anlage beigefügt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen
Enthaltungen: 1

3. Entlastung des Ortsbürgermeisters, Bürgermeister und der Beigeordneten
Vorlagen-Nr. 2015/36/037

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt auf Empfehlung des Rechnungsprüfungsausschusses, dem Ortsbürgermeister und den Beigeordneten sowie dem Bürgermeister und den Beigeordneten der Verbandsgemeinde Wittlich-Land für das Haushaltsjahr 2013 Entlastung zu erteilen.

Vor Beschlussfassung wurde mit 13 Ja-Stimmen und 4 Gegenstimmen die geheime Abstimmung beschlossen. Diese wurde mit vorbereiteten Stimmzetteln durchgeführt.

Abstimmungsergebnis:
Ja-Stimmen: 10
Nein-Stimmen: 5
Enthaltungen: 2

**4. Ausbau einer Teilstrecke der Straße "Zum Rosenberg"
- Straßenschlussvermessung
Vorlagen-Nr. 2015/36/042**

Beschluss:

Der Gemeinderat wird über die nach Abschluss der Bauarbeiten in einem fachtechnischen Grenzsteinprotokoll für den Ausbaues der Straße „Zum Rosenberg“ von der Einmündung in die „Weinbergsstraße“ bis zum Anwesen „Zum Rosenberg 17“ dargestellten straßenbaubedingt entfallenen Grenzsteine informiert. Das Grenzsteinprotokoll ist der Sitzungsniederschrift als Anlage zu TOP 4 beigelegt.

Beschluss:

Nach Beratung beschließt der Gemeinderat die straßenbaubedingt entfallenen Grenzsteine durch das bereits während der Bauausführung beauftragte Vermessungsbüro Arent aus Altrich wieder herzustellen.

In der Kostenschätzung für den o. g. Ausbauabschnitt der Straße „Zum Rosenberg“ waren für Vermessungsleistungen insgesamt 15.000,00 Euro berücksichtigt. Die Vermessungskosten für baubedingt entfallene Grenzsteine sind grundsätzlich förder- und beitragsfähig.

Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen

**5. Bebauungsplanung "Ober Altrichshaus"
- Information und Entscheidung zum weiteren Verfahren
Vorlagen-Nr. 2015/36/047**

Sonderinteresse: Simone Stoffel-Koch und Dirk Rieb

Sachdarstellung

Der Gemeinderat wird zu den Ergebnissen der zuletzt durchgeführten **frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit nach dem BauGB in Form einer Einwohnerversammlung am 03.02.2014 in der Ortsgemeinde Osann-Monzel und der Möglichkeit zur Eingabe schriftlicher Stellungnahmen** informiert. Aus der Öffentlichkeit wurden zahlreiche Einwände gegen die Planung vorgebracht.

Inbesondere werden die nachfolgenden aufgeführten Nachteile befürchtet bzw. Anregungen gegeben:

- „Entzug“ von Eigentum, da Erschließungskosten nicht aufgebracht werden können und die Flächen daher veräußert werden müssen
- finanzielle Belastungen aufgrund Beitragsveranlagung an Erschließungskosten, befürchtete beitragsrechtliche Benachteiligung
- Bewirtschaftungs- und Nutzungseinschränkungen für vorhandene landwirtschaftliche Betriebe, Einschränkung der zukünftigen betrieblichen Entwicklungsmöglichkeiten
- Entzug benötigter weinbaulicher Flächen
- Wegfall von Haus- und Obstgärten zur Selbstversorgung und benötigter hausnaher Flächen mit Erholungsfunktion
- Abkoppelung von Grundstücken von der Erschließung

- nicht gegebene Verkehrssicherheit in vorhandenen Straßen aufgrund zusätzlichem Verkehr
- Gefahr von zukünftigen Hochwässern bzw. Hochwasserschäden aufgrund konkretem Entwässerungskonzept (lediglich private Rückhaltung)
- genereller Baulandbedarf und damit Erforderlichkeit der Planung wird angezweifelt. Planung sollte daher eingestellt werden.
- alternative Entwicklungsflächen werden vorgeschlagen.

Ebenfalls werden formelle/verfahrensrechtliche Fehler wie folgt vermutet:

- „Offenlegung“ sei nicht ordnungsgemäß erfolgt
- Gemeinde habe im Verfahren falsch informiert.

Aufgrund des Ratsbeschlusses vom 16.12.2014 war am **15.04.2015** in der Ortsgemeinde Osann-Monzel eine **ergänzende Einwohnerversammlung** zu der vg. Planung der OG Osann-Monzel durchgeführt worden. In dieser Versammlung waren das der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung zugrunde liegende Plankonzept und eine sich ggfls. bietende Planalternative mit der Öffentlichkeit besprochen und diskutiert worden.

Aufgrund der Meinungsäußerungen der Öffentlichkeit in der ergänzenden Einwohnerversammlung war erkennbar, dass auch das vorgestellte mögliche alternative Plankonzept mit Reduzierung des Geltungsbereiches, mit dem ein Teil der Anregungen berücksichtigt werden kann, das jedoch anderweitige städtebauliche Problematiken aufwirft, da es eine „Insellösung“ darstellen würde, bei den Anwesenden keine Zustimmung finden wird.

Ebenfalls lassen die Meinungsäußerungen der Öffentlichkeit in der ergänzenden Einwohnerversammlung erkennen, dass wohl keine Bereitschaft besteht, weitere Flächen an die Gemeinde zu veräußern, damit der derzeitige Flächenanteil der Gemeinde von rd. 50 % gesteigert werden kann.

Aus Sicht der Verwaltung ist es für das weitere Verfahren insbesondere aus landesplanerischen Gründen bedeutsam, dass die Gemeinde einen möglichst hohen Anteil der Flächen in dem geplanten Baugebiet - im Idealfalle alle zukünftigen Bauflächen - erwerben kann, damit eine hohe Verfügbarkeit der entstehenden Baustellen für den örtlichen Grundstücksmarkt gesichert werden kann.

Der der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung vom 3.2.2014 im formellen Verfahren zugrundeliegende Planentwurf sowie der in der ergänzenden Einwohnerversammlung am 15.04.2015 vorgestellte alternative Planentwurf sind der Sitzungsniederschrift als Anlage beigefügt.

Vor Beschlussfassung wurde der Antrag von Herrn Bertram Bollig die Angelegenheit zunächst in den Bauausschuss zu verweisen mit 4 Ja- zu 11 Nein-Stimmen abgelehnt.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, das Planverfahren „Ober Altrichshaus“ einzustellen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 11
Nein-Stimmen: 3
Enthaltungen: 1

- 6. Antrag Bürgerschützenverein Osann-Monzel auf Bezuschussung**
a) Sanierung Dach Vereinsheim
b) Anschaffung einer elektronischen Schießanlage
Vorlagen-Nr. 2015/36/048

Beschluss:

- a) Der Bürgerschützenverein Osann-Monzel hat einen Zuschuss zu den Kosten der dringend erforderlichen Dachsanierung am Vereinsheim beantragt. Um die Erhaltung des Gebäudes zu gewährleisten, beschließt der Gemeinderat, einen Zuschuss in Höhe von **20 % höchstens 2.500 €** (der Aufwand ist unter Vorlage der Belege nachzuweisen) für die Sanierung des Dachs zu bewilligen.
- b) Der Antrag auf Bezuschussung einer elektronischen Schießanlage wird zurückgestellt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen

- 7. Antrag auf Umsetzung des Ratsbeschlusses vom 12.09.1998 auf endgültige Herstellung der Straße „Zum Rosenberg“.**

Der Tagesordnungspunkt wird in der Sitzung am 22.07.2015 verhandelt.

- 8. Neugestaltung der Kinderspielplätze**

Der Tagesordnungspunkt wird in der Sitzung am 22.07.2015 verhandelt.

- 9. Mitteilungen**

9.1 Information zur Jagdverpachtung

Aufgrund der in den letzten Wochen kursierenden Gerüchte und falschen Darstellungen rund um die Neuverpachtung der Jagdbögen Osann und Monzel sieht sich der Vorsitzende gezwungen, einige Sachverhalte in der Öffentlichkeit so darzustellen, wie Sie stattgefunden haben. Er werde dies aber erst nach Abschluss eines momentan laufenden Verfahrens einer Dienstaufsichtsbeschwerde machen können. Diese Dienstaufsichtsbeschwerde richtet sich gegen die Verwaltung der VG Wittlich-Land, gegen den 1. Beigeordneten Gerd Fritzen und gegen den Ortsbürgermeister. Nach Abschluss des Verfahrens müsste entschieden werden, in welchem Umfang die Öffentlichkeit informiert wird, um Schaden von der Gemeinde abzuhalten. Er könne als Ortsbürgermeister und Jagdvorsteher momentan nur mitteilen, dass das ganze Verfahren absolut ordnungsgemäß, vollkommen transparent und in Abstimmung mit allen beteiligten Behörden bis hin zum zuständigen Landesministerium in Mainz erfolgt sei.

9.2 ADAC Rallye-Weltmeisterschaftslauf

Der Vorsitzende teilt mit, dass er die Zustimmung zur Nutzung der gemeindeeigenen Wirtschaftswege als Zufahrt zur Wertungsprüfung erteilt habe.

9.3 Geländer Mauer Bleinslei

In der Sitzung des Ausschusses Bauen, Umwelt & Dorfentwicklung vom 14. Dezember letzten Jahres war von Bertram Bollig darum gebeten worden, zu prüfen, ob es eine Vereinbarung mit der Gemeinde Kesten hinsichtlich einer Kostenbeteiligung für die Erneuerung des Geländers auf der Mauer „Bleinslei“ gibt. Hierzu haben wir nun die Antwort der VG und des DLR vorliegen.

Die Antwort des DLR ist der Niederschrift als Anlage beigefügt.

9.4 Information über geleistete Ausgaben

- Ausgaben Anzeigen „Hausarzt“

Insgesamt 2.459,97 €
TV = 1408,01 €
Rheinzeitung = 1051,96 €

- Ausgaben Reparatur Geschwindigkeitsanzeige

Kosten 690,91 €

- Ausgaben Restarbeiten Reparatur Wirtschaftsweg

beim Anwesen Herbert Veit = 3.534,40 €

- Ausgaben Reparatur Wirtschaftsweg

Abzweigung von der Moseltstraße bei Anwesen Hs.-Nr. 48a = 939,22 €

- Ausgaben Reparatur Wirtschaftsweg

„Zum Rosenberg“ und „Im Lehen“ = 988,31 €

9.5 Hinweis auf Informationsveranstaltung

Der Vorsitzende teilt mit, dass am Donnerstag, dem 25. Juni 2015 eine Informationsveranstaltung zur geplanten DSL-Versorgung im Mehrzweckbereich der Oestelbachhalle stattfindet.

9.6 Nächste Gemeinderatssitzung

Der Vorsitzende teilt mit, dass die nächste Gemeinderatssitzung voraussichtlich am 22. Juli 2015 stattfindet. Ein Schwerpunkt der Sitzung werden Verfahren der Bauleitplanung, z. B. Windkraft sein. Auch eine Einwohnerfragestunde wird dann auf der TO stehen.

10. Verschiedenes

- Das Ratsmitglied Bollig fragt nach dem Stand der Windkraft und der Stellungnahme der Ortsgemeinde.

Dieser Punkt wird in der Sitzung am 22.07.2015 besprochen.

- Ferner stellte er eine Frage zum Weiterverkauf der Flächen „Ober Altrichshaus“. Dazu konnte der Vorsitzende noch nichts sagen. Hierfür müssten noch Gespräche stattfinden.